

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**Termomodernizacja budynku C Szkoły Podstawowej nr 3 w
Sławnie na dz. nr 77, obr. ew. Sławno 2, Miasto Sławno**

INWESTOR:	Miasto Sławno ul. Marii Curie-Skłodowskiej 9 76-100 Sławno	
OBIEKT:	Budynek oświaty	
LOKALIZACJA:	dz. nr 77, obr. ew. Sławno 2, Miasto Sławno	
Branża:	Budowlana, instalacje elektryczne, instalacje sanitarne	
PROJEKTANT BRANŻA BUDOWLANA:	inż. Wiesław Litwin ZAP/0072/POKb/17	
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Łukasz Maksajda ZAP/0155/PWBS/22	
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	mgr inż. Emil Rojewski ZAP/0209/PWBE/21	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Bartosz Sałata	
DATA OPRACOWANIA: Sławno, wrzesień 2025 r.		
KATEGORIA OBIEKTU: IX		

Spis treści

I.I CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. Podstawy opracowania	5
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego	5
3. Lokalizacja.....	6
4. Stan istniejący	6
5. Stan zagospodarowania terenu.....	6
6. Opis przyjętych rozwiązań projektowych.....	6
7. Charakterystyka energetyczna budynku	13
Informacja BIOZ	15
I.II DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	19
Uprawnienia budowlane i zaświadczenia z okręgowej izby inżynierów budownictwa.....	20
Oświadczenia projektantów	28
I.III CZĘŚĆ RYSUNKOWA	31
Rys. I1 – Rzut parteru - inwentaryzacja	32
Rys. I2 – Rzut piętra - inwentaryzacja	33
Rys. I3 – Rzut II piętra - inwentaryzacja.....	34
Rys. I4 – Rzut III piętra - inwentaryzacja	35
Rys. I5– Przekrój pionowy - inwentaryzacja.....	36
Rys. I6– Elewacje - inwentaryzacja	37
Rys. I7– Zestawienie stolarki - inwentaryzacja.....	38
Rys. I8 – Rzut parteru – inwentaryzacja instalacje	39
Rys. I9 – Rzut piętra – inwentaryzacja instalacje.....	40
Rys. I10 – Rzut II piętra – inwentaryzacja instalacje	41
Rys. I11 – Rzut III piętra – inwentaryzacja instalacje.....	42
Rys. Z1 – Projekt zagospodarowania terenu	43

Rys. A1 – Rzut parteru	44
Rys. A2 – Rzut piętra	45
Rys. A3 – Rzut II piętra.....	46
Rys. A4 – Rzut III piętra	47
Rys. A5– Przekrój pionowy.....	48
Rys. A6– Elewacje	49
Rys. A7– Zestawienie stolarki.....	50
Rys. A8 – Układ i kołkowane płyt styropianowych.....	51
Rys. A9 – Przekrój przez system - fasada	52
Rys. A10 – Układ siatek zbrojących przy oknie.....	53
Rys. A11 – Układ i kołkowane płyt styropianowych wokół otworu okiennego	54
Rys. A12 – Szczegół izolacji ławy fundamentowej	55
Rys. IS1 – Rzut parteru –instalacje	56
Rys. IS2 – Rzut piętra – instalacje.....	57
Rys. IS3– Rzut II piętra – instalacje.....	58
Rys. IS4– Rzut III piętra – instalacje.....	59

I.I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawy opracowania

- umowa na wykonanie prac projektowych;
- ustalenia do projektowania robót, wynikające z dokumentacji ofertowej oraz dodatkowe uzgodnienia z przedstawicielami Inwestora;
- mapa zasadnicza w skali 1:500;
- pomiary i niwelacje geodetów;
- normy i przepisy prawne w tym Prawo budowlane
- wizja lokalna w terenie
- inwentaryzacja budynku przekazana przez Inwestora
- audyt energetyczny

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Opracowanie stanowi projekt budowlany – wykonawczy termomodernizacji budynku C Szkoły Podstawowej nr 3 w Sławnie na dz. nr 77, obr. ew. Sławno 2, Miasto Sławno wraz z robotami towarzyszącymi.

Opracowanie to stanowić będzie podstawę do wykonania zadań zawartych w „Audycie energetycznym budynku”:

- Ocieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych budynku warstwą styropianu samogasnącego gr. 12 cm o współczynniku $\lambda \leq 0,032 [W/m \cdot K]$ wraz z wykonaniem gotowej silikonowo-silikonowej wyprawy tynkarskiej;
- Ocieplenie ścian fundamentowych warstwą styroduru XPS gr. 12 cm wraz z wykonaniem pionowej izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych i wykonaniem gotowej wyprawy z tynku mozaikowego;
- Ocieplenie stropodachu wentylowanego granulatem wełny mineralnej metodą wdmuchiwaną – warstwa gr. 20 cm, wełna mineralna o współczynniku $\lambda \leq 0,038 [W/m \cdot K]$;
- Ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych warstwą styropianu gr. min 3 cm o współczynniku $\lambda \leq 0,032 [W/m \cdot K]$ wraz z wykonaniem gotowej silikonowo-silikonowej wyprawy tynkarskiej;
- okna zewnętrzne z profili PCV oraz drewniane wymienić na nowe wykonane z profili PCV z szybą zespoloną dwukomorową o współczynniku przenikania ciepła dla całego okna $U \leq 0,90 [W/m^2 \cdot K]$, okna wyposażone w higrosterowane nawiewniki powietrza;
- drzwi zewnętrzne wymienić na nowe wykonane z profili aluminiowych ciepłych o współczynniku przenikania ciepła dla całych drzwi $U \leq 1,30 [W/m^2 \cdot K]$;
- wymiana opraw oświetleniowych na oprawy energooszczędne w technologii LED;
- wymiana grzejników żeliwnych na grzejniki płytowe z termostatami regulującymi temperaturę pomieszczenia;

Planuje się również wykonanie następujących prac towarzyszących:

- wymiana istniejących obróbek blacharskich;

- przełożenie istniejących elementów mocowanych do elewacji z zastosowaniem odpowiednio dłuższych uchwytów;
- wykonanie opaski wokół budynku;
- wykonanie warstwy papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym;
- remont kominów ponad dachem
- odtworzenie instalacji odgromowej po prowadzonych pracach;
- dostawa i montaż nowej drabiny zewnętrznej, umożliwiającej wejście na dach

3. Lokalizacja

Budynek C w Szkole Podstawowej nr 3 w Sławnie, ul. Stefanii Sempołowskiej 3, 76-100 Sławno

4. Stan istniejący

Budynek C w Szkole Podstawowej nr 3 w Sławnie, to budynek wolnostojący, połączony łącznikiem z salą gimnastyczną. Obiekt to 4 kondygnacyjny, niepodpiwniczony budynek, wybudowany w latach 90. Budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowanej, ściany 3 warstwowe otynkowane tynkiem cementowym. Stropy typu Żerań, dach płaski ze spadkiem do środka obiektu, ze wszystkich stron zakończony ogniomurami. Stolarka okienna i drzwiowa PCV i drewniana, z licznymi nieszczelnościami. C.O. i CWU z miejskiej sieci ciepłowniczej. Instalacje rozprowadzone rurami stalowymi, grzejniki żeliwne bez termostatów. Instalacja oświetleniowa składająca się z opraw jarzeniowych, niespełniająca norm oświetlenia.

5. Stan zagospodarowania terenu

Inwestycja obejmuje termomodernizację budynku C w Szkole Podstawowej nr 3 w Sławnie, Dostęp do działki odbywa się bezpośrednio drogi publicznej – ul. Stefanii Sempołowskiej w Sławnie. Obiekt zaopatrzony w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną z istniejących sieci. Wymiary budynku poddanego termomodernizacji to 33,95 m x 18,85 m, wysokość budynku 14,1 m.

Zakres prac projektowych ogranicza się do termomodernizacji budynku, parametry techniczne budynku nie ulegną zmianie. Jedyną ingerencją w istniejące zagospodarowanie terenu będzie, demontaż i odtworzenie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej oraz wykonanie nowej opaski z kostki betonowej w miejscach w których obecnie jej brakuje.

6. Opis przyjętych rozwiązań projektowych

- Ocieplenie ścian fundamentowych z wykonaniem pionowej izolacji fundamentowej

Izolację pionową przeciwwilgociową ścian w gruncie należy wykonać przy zastosowaniu dwuskładnikowej, elastycznej, uszczelniającej powłoki bitumicznej wzmocnionej włóknem rozproszonym.

Przed przystąpieniem do nakładania powłoki izolacyjnej należy dokładnie przygotować podłoże, które musi być czyste, nośne, równe, bez kawern, ubytków, substancji zmniejszających przyczepność. Luźne części usunąć przez skuwanie. Powierzchnie dokładnie

oczyścić z pozostałości starej izolacji, osuszyć, a następnie przeprowadzić dezynfekcję mikrobiologiczną – przy pomocy wodnych preparatów chemicznych. Ubytki w murach uzupełnić zaprawą murarską, na połączeniu ławy fundamentowej ze ścianą fundamentową wykonać fasety, podłoże zgruntować, na tak przygotowane podłoże nakładać izolację przeciwwilgociową zgodnie z instrukcją producenta. Po pełnym wyschnięciu izolacji przeciwwilgociowej należy przyklejać płyty XPS do wysokości 30 cm ponad poziomem terenu. Łączenia płyt pianować, tak aby uniknąć mostków termicznych. Ponad gruntem na płytach styrodurów wykonać podwójny klej na siatce i wyprawę z tynku mozaikowego. Płyty pod poziomem terenu zabezpieczyć folią kubelkową zakończoną systemową listwą zamykającą, która umożliwi odprowadzanie wilgoci z powierzchni pomiędzy styrodurem i płytą fundamentową.

Po wykonaniu robót izolacyjnych wykopy zasypać gruntem z wykopu zagęszczając warstwami gr. 15 cm. Następnie należy wykonać opaskę z kostki brukowej gr. 6 cm i szerokości 100 cm. Kostkę układać na podbudowie zasadniczej z KŁSM 31,5 mm gr. 15 cm oraz 15 cm warstwie zagęszczonego piasku. Bezpośrednio pod kostkę wykonać podsypkę cementowo-piaskową gr. 3 cm.

Charakterystyka materiałowa:

➤ powłoka bitumiczna:

- temperatura obróbki: -5°C do +20°C;
- ciężar objętościowy składnika płynnego - ok. 1,11 g/cm³;
- spływność z powierzchni pionowej - ok. 1h przy +10°C;
- przyczepność do podłoża betonowego - MPa $\geq 0,8$;
- wodoszczelność powłoki, brak przecieku przy ciśnieniu - MPa 0,60;
- mrozoodporność - brak uszkodzeń powłoki;
- odporność na powstawanie rys podłoża - brak pęknięć;
- pełne obciążanie:
 - po ok. 2 dniach - przy +15°C;
 - po ok. 3 dniach - przy +5°C;
 - po ok. 7 dniach - przy 0°C do -5°C

➤ styropian ekstrudowany - XPS

- współczynnik przewodzenia ciepła [W/(mK)] - $\lambda \leq 0,032$
- zdolność samo gaśnięcia - samogasnący
- klasa reakcji na ogień - E
- wytrzymałość na ściskanie przy 10% odkształceniu - 300 kPa
- nasiąkliwość wodą przy długotrwałym zanurzeniu - WL(T)0,7 $\leq 0,5\%$
- odporność na cykle rozmrażania i zamrażania (maksymalna nasiąkliwość wodą) - FTCD1 $\leq 1\%$
- odkształcenie przy obciążeniu 40 kPa w temp. 70°C w czasie 168h [%] - DLT(2)5 $\leq 5\%$

➤ folia kubelkowa:

- waga - 1000 g/m²
- grubość materiału – 1 mm
- wytrzymałość na ściskanie - 150 kN/m²

- wysokość wytłoczeń – 20 mm
- wysokość wytłoczeń – 20 mm
- ilość wytłoczeń - 400 na m²
- średnica otworów w perforacji – 5 mm
- przestrzeń powietrza między kubkami - 14 l/m²
- odporność temperaturowa - -40 do +80°C

- Ocieplenie ścian zewnętrznych

Ściany zewnętrzne ocieplić metodą lekką-moką przy zastosowaniu konkretnego systemu danego producenta. Wszystkie wyroby użyte do ocieplenia muszą wchodzić w skład systemu. Ściany należy docieplić styropianem fasadowym gr. 12 cm o współczynniku $\lambda \leq 0,032 [W/m \cdot K]$. Przed wykonaniem prac należy zdjąć wszystkie istniejące elementy zamocowane na elewacji, podłoże oczyścić i zagruntować. W przypadku luźnego, niezwiązanego podłoża należy je usunąć, a ubytki uzupełnić zaprawą cementową. W przypadku natrafienia na pęknięcia i rysy na ścianach należy je zabezpieczyć po przez wklejenie prętów poziomych ze stali nierdzewnej na systemowe zaprawy cementowe. Na tak przygotowane podłoże przyklejać płyty styropianowe. Po przyklejeniu wszystkie łączenia płyt należy opianować, tak aby uniknąć mostków termicznych. Podłoże wytarować, a następnie wykonać podwójny klej na siatce. Po całkowitym wyschnięciu kleju przystąpić do wykonywania wyprawy tynkarskiej z tynku silikonowego typu baranek gr. 1,5 mm. Przed tynkowaniem, podłoże zagruntować systemowym podkładem tynkarskim danego producenta.

W skład systemu metody „lekkiej-mokrej” wchodzi następujące materiały:

- zaprawa klejąca do styropianu,
- płyty izolacyjne ze styropianu ekstrudowanego samogasnącego,
- siatka zbrojąca z włókna szklanego o gęstości min. 160 g/m²,
- łączniki do mechanicznego mocowania układu ociepleniowego,
- zaprawa klejowo-szpachlowa,
- farba gruntująca pod tynki strukturalne,
- gotowa silikatowo-silikonowa cienkowarstwowa wyprawa tynkarska,
- elementy uzupełniające: profile cokołowe, narożne, przyokiennne itp.

Wszystkie produkty powinny posiadać aprobatę ATP i być najwyższej jakości

Charakterystyka materiałowa:

➤ styropian ekspandowany - EPS EN 13163-T1-L2-W2-S5-BS75-DS(N)2-DS.(70,-) 2-TR100 wg normy PN-EN 13163:2013:

- współczynnik przewodzenia ciepła $[W/(m \cdot K)]$ - $\lambda \leq 0,032$
- naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym [kPa] - CS (10) 70 (≥ 70)
- zdolność samo gaśnięcia – samogasnący
- klasa reakcji na ogień - E

- wytrzymałość na zginanie [kPa] - BS 100 (≥ 100)
- wytrzymałość na rozciąganie siłą prostopadłą do powierzchni czołowych [kPa] - TR 100 (≥ 100)
- siatka z włókna szklanego:
 - wielkość oczek - 4,0x4,5
 - masa powierzchniowa - mm ($\pm 0,5$)
 - siła zrywająca wzdłuż osnowy i wątku
 - a) w warunkach laboratoryjnych - ≥ 35 N/mm
 - b) w roztworze alkalicznym - ≥ 25 N/mm
 - wydłużenie względne wzdłuż osnowy i wątku przy sile zrywającej:
 - a) w warunkach laboratoryjnych - $\leq 4,5$ %
 - b) w roztworze alkalicznym - $\leq 3,0$ %
 - zużycie materiału - 1,1 mb/m² powierzchni
- łączniki do mechanicznego mocowania:
 - łącznik z tworzywa fi 8 mm z kontrolą poprawności zakotwienia oraz eliminacją mostków termicznych, trzpień z tworzywa wkręcany dodatkowo z zatyczką z materiału izolacyjnego do mocowania styropianu.
- podkład gruntujący pod tynki strukturalne:
 - gęstość: 1,50 kg/dm³
 - zawartość substancji stałych: ok. 62%
 - wartość współczynnika pH: 8
 - zużycie: ok. 0,15 kg/m² na warstwie szpachlowanej
- gotowy tynk silikonowy:
 - ziarnistość - 1,5 mm
 - gęstość - ok. 1,8 kg/dm³
 - współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej - μ : 50-70
 - współczynnik przewodzenia ciepła - λ : 0,7 W/mK
 - nasiąkliwość (współczynnik w) - $< 0, \text{ kg/m}^2 \cdot 15 \text{ h} 0,5$
 - współczynnik S - 0,10-0,14 m (przy 2 mm grubości warstwy)
 - struktura - baranek
- gotowy tynk mozaikowy:
 - wielkość ziarna: ok. 0,8 mm
 - zawartość substancji stałych: ok. 80%
 - wypełniacz: barwione piaski kwarcowe
 - zużycie materiału (na gładkim podłożu): ok. 2,7 kg/m²

Prace związane z wykonaniem ocieplenia należy przeprowadzić zgodnie z Instrukcją ITB nr 334/96 - "Ocieplanie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką" oraz ściśle wg wytycznych producenta wybranego systemu ociepleń. Wszystkie materiały systemu ocieplenia powinny pochodzić od jednego producenta i wchodzić w skład jednego wybranego systemu. Nie dopuszcza się stosowania materiałów pochodzących z różnych systemów ocieplenia.

Każdy zastosowany system do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych musi być sklasyfikowany jako NRO i posiadać Certyfikaty Zgodności ITB.

Przy wykonywaniu prac należy przestrzegać reżimu technologicznego, stosować wyłącznie elementy systemu określone w Specyfikacji Technicznej oraz Aprobacie Technicznej ETA - 09/0256, (Klasyfikacja Ogniowa NP-02797.8/09/TG).

Przed przystąpieniem do ocieplania ścian należy zdemontować istniejące obróbki blacharskie. Po wykonaniu ocieplenia zamontować nowe elementy obróbek wykonane z blachy ocynkowanej i powlekanej gr. 0,70 mm. Przed zamontowaniem parapetów zewnętrznych należy wyprofilować warstwę spadkową. Parapety zewnętrzne przy oknach kondygnacji nadziemnych wykonać z blachy ocynkowanej i powlekanej gr. 0,70 mm, boczne krawędzie parapetów zatopić w warstwie styropianu na głębokość min. 5 cm, brzeg parapetu wypuścić min. 5 cm poza lico ściany ocieplonej. Wystające boki parapetów należy zaślepić systemowymi zaślepkami.

- Ocieplenie stropodachu wentylowanego

Docieplenie stropodachu wentylowanego zaprojektowano z niepalnej izolacji termicznej w postaci granulatu z wełny mineralnej o gęstości nasypowej 40 - 70 kg/m³. Klasa reakcji na ogień granulatu A1. Z uwagi na niedostępność przestrzeni powietrznej stropodachu docieplenie zaprojektowano metodą wdmuchiwania granulatu z wełny mineralnej. Wdmuchiwanie materiału izolacyjnego wykonuje się przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez uprzednio wykonane otwory technologiczne w prefabrykowanych płytach dachowych. Ilości i rozmieszczenie otworów w płytach dachowych służących do prowadzenia nadmuchu granulatu powinna umożliwić ułożenie równych i nieprzerwanych warstw termoizolacji w przestrzeniach dachowych. Granulat w przestrzeniach stropodachowych nie wchłania wilgoci oraz nie podciąga wody kapilarnie, jest paroprzepuszczalny, pozwala na swobodny odpływ pary wodnej przedostającej się z pomieszczeń znajdujących się na ostatnich kondygnacjach. Do kontroli oraz bieżącej oceny wykonywanego nadmuchu należy używać kamery zaopatrzonej w giętki peryskop umożliwiający wprowadzenie obiektywu do przestrzeni międzypodłogowej. Podczas i przed prowadzeniem prac granulatu z wełny mineralnej należy chronić przed zawilgoceniem. Na stropie należy wykonać warstwę wełny mineralnej granulowanej o grubości 20 cm.

Charakterystyka materiałowa:

- Granulat wełny mineralnej

- współczynnik przewodzenia ciepła [W/(mK)] - $\lambda \leq 0,038$
- gęstość nasypowa 40-70 kg/m³
- klasa reakcji na ogień – A1
- wytrzymałość na zginanie [kPa] - BS 100 (≥ 100)
- wytrzymałość na rozciąganie siłą prostopadłą do powierzchni czołowych [kPa] - TR 100 (≥ 100)

- Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej

Istniejące okna ze względu na ich zły stan techniczny należy wymienić na nowe.

Należy zastosować okna wykonane z profili PCV, 6-komorowe; współczynnik przenikania ciepła dla całego okna referencyjnego $U \leq 0,90$ [W/m²K]; współczynnik izolacyjności akustycznej $R_w \geq 33$ dB; okucia uchylno-rozwierane; okucia rozszczelniające w skrzydle uchylno-rozwiernym; szyby zespolone, ciepłochronne, dwukomorowe; 3-uszczelka – modyfikowane tworzywo EPDM, okna należy wyposażyć w klamki z blokadą błędnego położenia oraz możliwością mikrouchylenia, profil okien klasy A, kolor okien antracyt. Klamki okienne aluminiowe. W górnych ramach okiennych zamontować nawiewniki higrosterowane regulowane automatycznie. Przy oknach zamontować wewnętrzne parapety wykonane z aglomarmuru gr. 3 cm. Ościeża okienne wewnętrzne wykończyć gładzią i pomalować na kolor biały. Wszystkie okna należy wyposażyć w systemowe podkłady styrodurkowe tzw. „ciepłe parapety”.

Przy wszystkich oknach kondygnacji nadziemnych należy zamontować parapety zewnętrzne wykonane z blachy ocynkowanej i powlekanej gr. 0,70 mm. Brzegi parapetów należy zatopić w warstwie ocieplenia na głębokość min. 5 cm. Istniejące drzwi wymienić na nowe. Należy zastosować drzwi wykonane z profili aluminiowych ciepłych z wypełnieniem z paneli aluminiowych ocieplonych, współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi $U \leq 1,30$ [W/m²K], doświetla drzwiowe wykonane z szyby podwójnej zespolonej, obustronnie bezpiecznej, szkło przeźroczyste; pochwyt wykonany ze stali nierdzewnej, dwa zamki patentowe obustronne, samozamykacz szynowy, zabezpieczenie antypaniczne.

Konstrukcje drzwiowe zewnętrzne wykonać z izolowanych termicznie profili o parametrach jak poniżej lub lepszych. Konstrukcje muszą być oznakowane znakiem CE na zgodność z normą PN-EN 14351-1:2006.

Wymogi techniczne drzwi:

- izolacyjność termiczna wg PN EN 10077-2
- Kategorie szczelności:
- Infiltracja i szczelność na wodę opadową:
- klasa: 4 wg PN EN 12207
- klasa: 6A wg PN EN 12208
- Odporność na obciążenie wiatrem:
- klasa C2 wg PN EN 12210

Doświetla drzwiowe wykonać szkleniem zespolonym dwukomorowym obustronnie bezpiecznym o współczynniku $U_g \leq 0,60$ W/mK. W celu minimalizacji strat ciepła poprzez krawędzie zestawów szklanych należy stosować do zespolenia ramki tworzywowe. Wytłaczane profile aluminiowe wykonane ze stopu aluminium EN AW-6060 wg PN-EN 573:-3:2009, stan T66 wg PN-EN 515:1996. Tolerancje kształtowników wg PN-EN 12020-2:2008. Właściwości mechaniczne kształtowników powinny być zgodnie z PN-EN 755-2:2008. Właściwości mechaniczne połączenia kształtowników aluminiowych z przekładkami termicznymi powinny być zgodne z PN-EN 14024:2005. Do połączenia wykorzystać sztywne

przekładki komorowe zbrojone włóknem szklanym. W celu optymalnej ochrony ramki dystansowej zestawu szybowego przyjąć wysokość profili przyszybowych min. 22 mm.

- Kolorystyka elewacji

Układ kolorów na elewacji pokazano na rysunku A6. Ze względu na nieściśności w odcieniach wynikających z możliwości technicznych wydruku należy kierować się wyłącznie podanymi nazwami. Uwaga wszystkie kolory należy potwierdzić u Zamawiającego na etapie budowy.

Obróbki blacharskie, parapety:

- kolor RAL 7021

Drzwi zewnętrzne:

- kolor RAL 7021

Okna zewnętrzne:

- kolor RAL 7021

Tynki:

- kolor zbliżony do RAL 7043 i RAL 7035 – zgodnie z rysunkiem elewacji

- Remont kominów

Ze względu na zły stan techniczny kominów należy przeprowadzić ich remont w następującym zakresie:

- Zbicie luźnych tynków i uzupełnienie ubytków;
- Gruntowanie gruntem głęboko penetrującym;
- Wykonanie warstwy zbrojonej klejem z siatką do styropianu;
- Wykonanie tynku silikonowego w kolorze zbliżonym od RAL 7043;
- Wykonanie żelbetowych czap kominowych, wraz z nową obróbką blacharską;

- Wymiana instalacji oświetleniowej

Wszystkie istniejące oprawy oświetleniowe należy zdemontować i wymienić na oprawy w technologii LED w stosunku jeden do jednego, zgodnie z częścią rysunkową. Montaż opraw nastropowy, na kołki rozporowe. Zasilanie opraw oświetleniowych będzie odbywać się bez zmian istniejącymi przewodami elektrycznymi. W sanitariatach zastosować osprzęt o stopniu ochrony IP44 natomiast na zewnątrz oprawy o stopniu ochrony IP 65. Natężenie oświetlenia musi być zgodne z Polską Normą PN-EN – 12464-1.

Zgodnie z zamówieniami publicznymi dopuszczalne są oprawy równoważne spełniające wymogi norm, dobór opraw konkretnego producenta należy przed montażem potwierdzić obliczeniami. Bezwzględnie przed montażem opraw, Wykonawca winien przedłożyć karty materiałowe opraw wraz z symulacją natężenia oświetlenia dla poszczególnych pomieszczeń, która potwierdzi uzyskanie następujących wartości natężenia oświetlenia dla poszczególnych pomieszczeń:

- Pomieszczenia biurowe, sale lekcyjne – 500 lx;
- Klatki schodowe, ciągi komunikacyjne – 150 lx;

- Pomieszczenia techniczne – 200 lx;
- Szatnie – 300 lx;

Po wymianie opraw oświetleniowych, Wykonawca winien przedłożyć badania natężenia oświetlenia potwierdzające otrzymanie powyższych wartości dla każdego z pomieszczeń oraz badania skuteczności ochrony od porażeń oraz oporności izolacji instalacji oświetleniowej.

- Wymiana grzejników żeliwnych

Istniejące grzejniki żeliwne należy wymienić na nowe, stalowe w stosunku jeden do jednego. Projektuje się grzejniki stalowe płytowe o następujących parametrach:

- Profilowane z uchwytnymi mocującymi, zagruntowane i lakierowane proszkowo w kolorze białym;
- Maksymalna temperatura robocza $t_{max}=110^{\circ}\text{C}$;
- Ciśnienie próbne 13 bar;
- Maksymalne ciśnienie robocze 10 bar;
- Podłączenie boczne;

Nowe grzejniki należy podłączyć do istniejącej instalacji CO, parametry grzejników wskazano w części rysunkowej. Każdy grzejnik należy wyposażyć w głowicę termostatyczną z czujnikiem cieczowym, bez mechanicznego zamknięcia, z automatycznym zabezpieczeniem przed zamarznięciem instalacji. Po wykonaniu prac montażowych w obrębie instalacji wewnętrznej należy wykonać płukanie, najpierw zimną, a następnie ciepłą wodą. Próby ciśnieniowe wykonać zgodnie z PN- 92/M – 34031 oraz „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych. Tom II – Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.” Rurociągi łącznie z armaturą należy po montażu przepłukać zimną wodą wodociągową, dokładnie odpowietrzyć, a następnie sprawdzić szczelność. Należy przeprowadzić badanie wstępne trwające 30 minut. Co 10 minut należy obserwować instalację i uzupełniać do wartości ciśnienia próbnego. Ciśnienie próbne to ciśnienie robocze + 2 bar, ale nie mniej niż 4 bar. Wynik pozytywny badania wstępnego to brak przecieków i roszczenia, spadek ciśnienia $\leq 0,6$ bar. Badania ciśnienia dokonać manometrem tarczowym cechowanym o średnicy tarczy min. 150 mm i zakresie 50 % większym od ciśnienia próbnego. Działka elementarna 0,1 bar (dla zakresu do 10 bar) lub 0,2 bar (dla zakresu powyżej 10 bar). Po uzyskaniu pozytywnego wyniku badania wstępnego należy przeprowadzić badanie główne. Badanie główne polega na uzupełnieniu ciśnienia do wartości ciśnienia próbnego i obserwacji instalacji przez 120 minut. Wynik pozytywny to brak przecieków i roszczenia, spadek ciśnienia $\leq 0,2$ bar. W przypadku niespełnienia chociażby jednego warunku badania głównego, wynik badania jest negatywny. W takim przypadku należy ustalić i usunąć przyczynę i ponownie wykonać całe badanie, poczynając od badania wstępnego. Po pozytywnym wyniku badania głównego należy spuścić wodę z instalacji. Po spuszczeniu wody, należy instalację napełnić wodą odpowiednio uzdatnioną i przeprowadzić próbę na gorąco. Czas próby na gorąco i regulacji instalacji wynosi 72 godz.

7. Charakterystyka energetyczna budynku

Zgodnie z „Audytem energetycznym budynku”:

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody (stan projektowany):

- ściany zewnętrzne	0,188W/m ² K
- stropodachy, stropy, dach	0,149 W/m ² K
- podłoga na gruncie	0,288 W/m ² K
- okna zewnętrzne	0,90 W/m ² K
- drzwi zewnętrzne	1,30 W/m ² K

Informacja BIOZ

Termomodernizacja budynku C Szkoły Podstawowej nr 3 w Sławnie na dz. nr 77, obr. ew. Sławno 2, Miasto Sławno

INWESTOR:	Miasto Sławno ul. Marii Curie-Skłodowskiej 9 76-100 Sławno	
OBIEKT:	Budynek oświaty	
LOKALIZACJA:	dz. nr 77, obr. ew. Sławno 2, Miasto Sławno	
PROJEKTANT :	inż. Wiesław Litwin ZAP/0072/POKb/17	
DATA OPRACOWANIA: Sławno, wrzesień 2025 r.		
KATEGORIA OBIEKTU: IX		

1. Podstawa opracowania

- umowa na wykonanie prac projektowych;
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003r. Nr 120, poz. 1126);
- dokumentacja budowlana.

2. Dane dotyczące przedmiotu opracowania.

- Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Opracowanie stanowi projekt budowlano-wykonawczy dla inwestycji „Termomodernizacja budynku C Szkoły Podstawowej nr 3 w Sławnie na dz. nr 77, obr. ew. Sławno 2, Miasto Sławno”.

- Nazwa inwestora oraz jego adres: Miasto Sławno, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno

- Imiona, nazwiska projektantów inż. Wiesław Litwin, ul. B. Prusa 32, 76-100 Sławno

3. Opis zamierzenia budowlanego

3.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Opracowanie to stanowić będzie podstawę do wykonania zadań zawartych w „Audycie energetycznym budynku”:

- Ocieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych budynku warstwą styropianu samogasnącego gr. 12 cm o współczynniku $\lambda \leq 0,032 [W/m \cdot K]$ wraz z wykonaniem gotowej silikonowo-silikonowej wyprawy tynkarskiej;
- Ocieplenie ścian fundamentowych warstwą styroduru XPS gr. 12 cm wraz z wykonaniem pionowej izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych i wykonaniem gotowej wyprawy z tynku mozaikowego;
- Ocieplenie stropodachu wentylowanego granulatem wełny mineralnej metodą wdmuchiwania – warstwa gr. 20 cm, wełna mineralna o współczynniku $\lambda \leq 0,038 [W/m \cdot K]$;
- Ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych warstwą styropianu gr. min 3 cm o współczynniku $\lambda \leq 0,032 [W/m \cdot K]$ wraz z wykonaniem gotowej silikonowo-silikonowej wyprawy tynkarskiej;
- okna zewnętrzne z profili PCV oraz drewniane wymienić na nowe wykonane z profili PCV z szybą zespoloną dwukomorową o współczynniku przenikania ciepła dla całego okna $U \leq 0,90 [W/m^2 \cdot K]$, okna wyposażone w higrosterowane nawiewniki powietrza;
- drzwi zewnętrzne wymienić na nowe wykonane z profili aluminiowych ciepłych o współczynniku przenikania ciepła dla całych drzwi $U \leq 1,30 [W/m^2 \cdot K]$;
- wymiana opraw oświetleniowych na oprawy energooszczędne w technologii LED;
- wymiana grzejników żeliwnych na grzejniki płytowe z termostatami regulującymi temperaturę pomieszczenia;

Planuje się również wykonanie następujących prac towarzyszących:

- wymiana istniejących obróbek blacharskich;
- przełożenie istniejących elementów mocowanych do elewacji z zastosowaniem odpowiednio dłuższych uchwyty;
- wykonanie opaski wokół budynku;
- wykonanie warstwy papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym;
- remont kominów ponad dachem
- odtworzenie instalacji odgromowej po prowadzonych pracach;
- dostawa i montaż nowej drabiny zewnętrznej, umożliwiającej wejście na dach

Planowany zakres robót określa projekt budowlano-wykonawczy.

3.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- budynki oświaty

3.3 Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi Projektowane roboty, a w szczególności ich charakter, wielkość i miejsce prowadzenia robót nie stwarzają szczególnie wysokiego ryzyka powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, o których mowa w §6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003r. Nr 120, poz. 1126), a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.

3.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych W trakcie realizacji zaprojektowanych robót zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stanowić może praca ciężkiego sprzętu budowlanego, koniecznego do wykonywania prac oraz ruch samochodowy odbywający się po terenie i po drogach publicznych – szczególnie w odniesieniu do robót ziemnych i drogowych. W czasie realizacji robót należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie inżynierskie, przebiegające w pasie robót oraz na należyte zabezpieczenie wykopów przy realizacji robót ziemnych. Starannym nadzorem należy objąć również wykonanie pozostałych elementów robót drogowych, sanitarnych, ze szczególnym uwzględnieniem robót wykonywanych mechanicznie. Publiczny charakter obiektu powoduje, iż szczególnym nadzorem należy objąć kwestię należytego zabezpieczenia terenu budowy i realizowanych robót przed osobami postronnymi, a w szczególności małoletnimi oraz oznakować roboty w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego. Czas wystąpienia zagrożeń wynikających z prowadzonych robót jest czasem wykonywania tych robót .

3.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych Przedmiotowy projekt budowlany w zasadzie nie przewiduje wykonawstwa robót szczególnie niebezpiecznych. Niemniej przed przystąpieniem do wykonywania robót drogowych, sanitarnych i w zakresie zieleni Kierownik Budowy i służby BHP określą zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, przeszkolą pracowników w sprawie postępowania z osobami, których bezpieczeństwo i zdrowie jest

zagrożone, wskażą konieczność zastosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, wyznaczą osoby do bezpośredniego nadzoru, itp. Ze względu na częste występowanie stref zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, budowę należy prowadzić z zachowaniem rygorów bezpieczeństwa i dyscypliny. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy dokładnie zapoznać się z niniejszym projektem budowlanym wielobranżowym, przeszkolić pracowników z zakresu BHP oraz udzielać codziennie instruktażu ze szczególnym uwzględnieniem elementów wynikających z prowadzenia prac w pasach dróg/ulic kołowych oraz terenów przyulicznych. Wszystkich pracowników wyposażać w kamizelki ostrzegawcze, rękawice robocze i dbać o stan używalności środków ochrony osobistej. Każdą grupę pracowników wyposażać w telefon komórkowy oraz apteczkę ze środkami do udzielania pierwszej pomocy. Prace w strefie kolizji/skrzyżowań z kablami energetycznymi prowadzić tylko pod nadzorem energetycznych służb technicznych właściciela sieci. Udzielać instruktażu pracownikom o możliwym zagrożeniu. Prace prowadzić metodą wykopu ręcznego, aby nie uszkodzić kabla i spowodować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Każde uszkodzenie powłoki kabla natychmiast zgłosić służbom technicznym konserwującym dany kabel. Prace prowadzić pod nadzorem pracownika z uprawnieniami.

3.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych. Miejsca prowadzenia robót należy oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, ze szczególnym uwzględnieniem wykonania oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy, w tym wykopów, zgodnie z warunkami BHP oraz opracowanym przez Wykonawcę Robót projektem tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy. Należy dopełnić wszystkich ustaleń i zaleceń, podanych powyżej w niniejszej informacji.

3.7 Całość zagadnień winna zostać sprecyzowana w sporządzonym przez Kierownika Budowy „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” Plan winien uwzględnić specyfikę planowanej inwestycji i warunki prowadzenia robót budowlanych. Przy jego opracowywaniu posiłkować należy się niniejszą informacją, przepisami prawnymi, w tym wymaganiami w zakresie BHP i p. poz., projektem budowlanym oraz Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.

I.II DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Uprawnienia budowlane i zaświadczenia z okręgowej izby inżynierów budownictwa



ZACHODNIOPOMORSKA
O K R Ę G O W A
I Z B A I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 21 czerwca 2017 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0001(5)/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290, ze zm.) oraz § 12 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Wiesław Litwin

inżynier budownictwa

ur. dnia 30 października 1968 r. w Sławnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0072/POKb/17

do projektowania

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w ograniczonym zakresie.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Galkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Wiesław Litwin
ul. B. Prusa 32, 76-100 Sławno
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ZAP-42U-C73-T6A *

Pan Wiesław LITWIN o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0025/07
adres zamieszkania ul. B. Prusa 32, 76-100 SŁAWNO
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

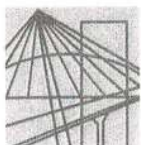
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-09 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 12 grudnia 2022 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0028(3)/22

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b i art. 15a ust. 1, ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Tomasz Maksajda
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 21 grudnia 1993 r. w Sławnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0199/PWBS/22
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane nadane **Panu Łukaszowi Tomaszowi Maksajdzie** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie art. 15a ust. 1 oraz ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



mgr inż. Justyna Just
Przewodnicząca OKK

mgr inż. Petros Metlerski
Członek OKK

mgr inż. Leszek Kuszelewicz
Sekretarz OKK

.....
.....
.....

Otrzymują:

1. Pan Lukasz Tomasz Maksajda
Warszkowo ul Chabrowa 10, 76-100 Sławno
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. OKK ZOIB – aa



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ZAP-MT3-3WG-FW4 *

Pan Łukasz Tomasz MAKSAJDA o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0013/23
adres zamieszkania ul. Chabrowa 10, 76-100 Warszkowo
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-09 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Szczecin, dnia 25 czerwca 2021 r.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0058(3)/20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) oraz art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4e pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c i art. 15a ust. 1, ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Emil Rojewski
magister inżynier elektrotechniki
ur. dnia 25 listopada 1983 r. w Sławnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0209/PWBE/21
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Emil Rojewski

Uprawnienia budowlane nadane **Panu Emilowi Rojewskiemu** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie art. 15a ust. 1 oraz ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Galkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz
Sekretarz OKK

Otrzymują

1. Pan Emil Rojewski
ul. Okrzei 11/10, 76-100 Sławno
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIB – aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-9LK-P6G-H1E *

Pan Emil ROJEWSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IE/0173/21

adres zamieszkania ul. Okrzei 11/10, 76-100 SŁAWNO

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-21 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Oświadczenia projektantów

inż. Wiesław Litwin
upr. ZAP/0072/POKb/17

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d Prawa budowlanego oświadczam, że opracowany projekt termomodernizacji budynku C Szkoły Podstawowej nr 3 w Sławnie na dz. nr 77, obr. ew. Sławno 2, Miasto Sławno został opracowany zgodnie z zamówieniem, uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Łukasz Maksajda

ZAP/0155/PWBS/22

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d Prawa budowlanego oświadczam, że opracowany projekt termomodernizacji budynku C Szkoły Podstawowej nr 3 w Sławnie na dz. nr 77, obr. ew. Sławno 2, Miasto Sławno został opracowany zgodnie z zamówieniem, uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Emil Rojewski
ZAP/0209/PWBE/21

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d Prawa budowlanego oświadczam, że opracowany projekt termomodernizacji budynku C Szkoły Podstawowej nr 3 w Sławnie na dz. nr 77, obr. ew. Sławno 2, Miasto Sławno został opracowany zgodnie z zamówieniem, uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

I.III CZĘŚĆ RYSUNKOWA